

**ZARZĄDZENIE Nr 153/2015**  
**Wójta Gminy Wieliszew**  
**z dnia 13 listopada 2015 roku**

w sprawie: rozpatrzenia wniosków złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Łajski, gmina Wieliszew (w rejonie ul. Sikorskiego i ul. Akacjowej), opracowywanego na podstawie uchwały nr XLIV/441/2014 Rady Gminy Wieliszew z dnia 29 maja 2014 r.

Na podstawie art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2013r. , poz.594 z późn. zm.) oraz art. 17 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst Dz. U z 2015 r. poz. 199) zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Postanawia się rozpatrzyć wnioski złożone do p projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Łajski, gmina Wieliszew (w rejonie ul. Sikorskiego i ul. Akacjowej), opracowywanego na podstawie uchwały nr XLIV/441/2014 Rady Gminy Wieliszew z dnia 29 maja 2014 r.
2. Wykaz i sposób rozpatrzenia wniosków określa załącznik nr 1 do zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Przestrzennej i Geodezji.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Wójta Gminy  
WYKAZ WNIOSKÓW DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**

Wykaz dotyczy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Łajski, gmina Wieliszew (w rejonie ulic: Sikorskiego i ul. Akacyjowej)

L.p.	Data wpływu wniosku	Imię i nazwisko Nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku	Uwagi
1	25.08.2015 r.	Mazowiecki Komendant Wojewódzki Państwowej Straży Pożarnej 00 - 622 Warszawa ul. Polna 1	Brak wniosków	-	-	-
2	20.08.2015 r.	Zarząd Województwa Mazowieckiego 03 - 719 Warszawa ul. Jagiellońska 26	1. Uwzględnienie ochrony rolniczej przestrzeni produkcyjnej. 2. Uwzględnienie konieczności ochrony walorów przyrodniczo-krajobrazowych obszaru, a w szczególności ciągłości powiązań przyrodniczych.	Obszar objęty planem	Wniosek uwzględniony	-
3	13.08.2015 r.	Komenda Stołeczna Policji Wydział Administracyjno- Gospodarczy 00 - 150 Warszawa ul. Nowolipie 2	Brak wniosków	-	-	-
4	12.08.2015 r. 17.08.2015 r.	Nadwiślański Oddział Straży Granicznej 02 - 148 Warszawa ul. 17 Stycznia 23	Brak wniosków	-	-	-
5	24.09.2015 r.	Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Warszawie Ul. Nowy Świat 18/20 00-373 Warszawa	Nanieść granice stref ochrony konserwatorskiej. W tekście planu ustalić ograniczenia, zakazy i nakazy mające na celu ochronę zabytków archeologicznych.	Obszar objęty planem	Wniosek uwzględniony	-
6	10.08.2015 r.	Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie Oddział Warszawa Inspektorat Nowy Dwór Mazowiecki Ul. Sukienna 13	Uwzględnić przepisy ustawy Prawo Wodne ze względu na lokalizację w sąsiedztwie Kanału Bródnowskiego.	Obszar objęty planem	Wniosek uwzględniony	-

		05-100 Nowy Dwór Mazowiecki				
7	24.08.2015 r.	PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Biuro Nieruchomości i Geodezji Kolejowej Ul. Targowa 74 03-734 Warszawa	Brak wniosków	-	-	-
8	17.08.2015 r.	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. 02 - 235 Warszawa Ul. Równoległa 4a	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Na rysunek planu nanieść istniejące gazociągi.</li> <li>2. Podział terenu na działki powinien umożliwić wykonanie indywidualnego przyłącza gazowego do budynku.</li> <li>3. Zabezpieczyć trasę pod nową gazyfikację.</li> <li>4. Minimalna średnica gazociągu to 32 mm.</li> <li>5. Wprowadzić zapisy: <ol style="list-style-type: none"> <li>1) warunki techniczne jakim powinny odpowiadać sieci gazowe określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z 26.04.2013 r. W przypadku zmiany rozporządzenia warunki techniczne, muszą być zgodne z aktualnymi przepisami;</li> <li>2) w liniach rozgraniczających dróg publicznych i niepublicznych zarezerwować trasy dla sieci gazowej;</li> <li>3) linia ogrodzeń powinna przebiegać min. 0,5 m od gazociągu;</li> <li>4) dla budownictwa jednorodzinne i zagrodowego szafki gazowe winny być lokalizowane w linii ogrodzeń, w pozostałych przypadkach w miejscu uzgodnionym z zarządzającym siecią gazową;</li> <li>5) gazociągi, które w wyniku modernizacji ulic i dróg znalazłyby się pod jezdnią należy przenieść w pas drogowy poza jezdnię na koszt inwestora;</li> <li>6) podczas prowadzenia prac modernizacyjnych ulic i dróg należy zabezpieczyć istniejące gazociąg przed uszkodzeniem;</li> <li>7) dalsza gazyfikacja będzie możliwa po zawarciu umowy z Przedsiębiorstwem Gazowniczym, po spełnieniu kryteriów technicznych oraz ekonomicznej opłacalności inwestycji.</li> </ol> </li> </ol>	Obszar objęty planem	Wniosek częściowo uwzględniony w zakresie podziału terenu na działki umożliwiającego wykonanie przyłącza gazowego	-

9	24.08.2015 r.	PGE Dystrybucja S.A. 04-470 Warszawa Ul. Marsa 95	Uwzględnić: - rozbudowę sieci energetycznej napowietrznej i kablowej średniego i niskiego napięcia oraz budowę nowych stacji transformatorowych SN i nN, - pasy dla linii średniego i niskiego napięcia oraz oświetlenia ulicznego w ciągach drogowych, - konieczność prowadzenia linii SN i nN po oddzielnych trasach, - projektowanie w istniejących liniach napowietrznych SN stacji transformatorowych słupowych, - zapisy ogólne umożliwiające wykonanie zasilania liniami napowietrznymi i kablowymi, - rezerwy terenu pod budowę nowych stacji, - dopuszczenie skracania wysokości lub usuwania drzew i krzewów, - zakaz nasadzeń pod liniami elektroenergetycznymi, - nakaz przycinania drzew i krzewów rosnących pod liniami, - zachowanie istniejących linii oraz istniejących stacji.	Obszar objęty planem	Wniosek częściowo uwzględniony w zakresie wprowadzania zapisów ogólnych umożliwiających wykonanie zasilanie liniami napowietrznymi i kablowymi wprowadzenie rezerw terenu pod budowę nowych stacji.	-
---	---------------	---	--	----------------------	---	---

Załączniki:

- zbiór wniosków zamieszczonych w wykazie

.....  
Podpis Wójta