

ZARZĄDZENIE Nr 88/2016

Wójta Gminy Wieliszew

z dnia 7 lipca 2016 roku

w sprawie: rozpatrzenia wniosków złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Kałuszyn, gmina Wieliszew, opracowywanego na podstawie uchwały Nr VIII/64/2015 Rady Gminy Wieliszew z dnia 27 maja 2015 r.

Na podstawie art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2016r., poz.446) oraz art. 17 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowania przestrzennym (jednolity tekst Dz.U. z 2016 r., poz.778) zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Postanawia się rozpatrzyć wnioski złożone do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Kałuszyn, gmina Wieliszew, opracowywanego na podstawie uchwały nr VIII/64/2015 Rady Gminy Wieliszew z dnia 27 maja 2015 r.
2. Wykaz i sposób rozpatrzenia wniosków określa załącznik nr 1 do zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Przestrzennej i Geodezji.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Wieliszew
Paweł Andrzej Kownacki

Załącznik Nr 1

WYKAZ WNIOSKÓW DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Wykaz dotyczy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Kałuszyn gm. Wieliszew

L.p.	Data wpływu wniosku	Imię i nazwisko Nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia wniosku	Uwagi
1	06.06.2016 r.	Zarząd Województwa Mazowieckiego 03 - 719 Warszawa ul. Jagiellońska 26	Brak wniosków	-	-	-
2	01.06.2016 r.	Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie Ul. Mazowiecka 14 00-048 Warszawa	Zachowanie ograniczonej dostępności drogi wojewódzkiej nr 631 (klasa G) poprzez zakaz urządzania nowych zjazdów oraz o zapewnienie przestrzennych możliwości przyszłego ewentualnego poszerzenia terenu drogi wojewódzkiej do wymaganej szerokości 25 m (około 3 m od obecnej granicy).	Obszar objęty planem	Wniosek uwzględniony	-
3	07.06.2016 r.	Komenda Stołeczna Policji Wydział Administracyjno-Gospodarczy 00 - 150 Warszawa ul. Nowolipie 2	Brak wniosków	-	-	-
4	06.06.2016 r.	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. 02 - 235 Warszawa Ul. Równoległa 4a	<ol style="list-style-type: none"> 1. Na rysunek planu nanieść istniejące gazociągi. 2. Podział terenu na działki powinien umożliwić wykonanie indywidualnego przyłącza gazowego do budynku. 3. Zabezpieczyć trasę pod nową gazyfikację. 4. Minimalna średnica gazociągu to 32 mm. 5. Wprowadzić zapisy: <ol style="list-style-type: none"> 1) warunki techniczne jakim powinny odpowiadać 	Obszar objęty planem	Wniosek częściowo uwzględniony w zakresie podziału terenu na działki umożliwiającego wykonanie	-

			<p>sieci gazowe określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z 26.04.2013 r. W przypadku zmiany rozporządzenia warunki techniczne, muszą być zgodne z aktualnymi przepisami;</p> <p>2) w liniach rozgraniczających dróg publicznych i niepublicznych zarezerwować trasy dla sieci gazowej;</p> <p>3) linia ogrodzeń powinna przebiegać min. 0,5 m od gazociągu;</p> <p>4) dla budownictwa jednorodzinnego i zagrodowego szafki gazowe winny być lokalizowane w linii ogrodzeń, w pozostałych przypadkach w miejscu uzgodnionym z zarządzającym siecią gazową;</p> <p>5) gazociągi, które w wyniku modernizacji ulic i dróg znalazłyby się pod jezdnią należy przenieść w pas drogowy poza jezdnię na koszt inwestora;</p> <p>6) podczas prowadzenia prac modernizacyjnych ulic i dróg należy zabezpieczyć istniejące gazociąg przed uszkodzeniem;</p> <p>7) dalsza gazyfikacja będzie możliwa po zawarciu umowy z Przedsiębiorstwem Gazowniczym, po spełnieniu kryteriów technicznych oraz ekonomicznej opłacalności inwestycji.</p> <p>8)</p>		przyłącza gazowego.	
5	10.06.2016 r.	PGE Dystrybucja S.A. 04-470 Warszawa Ul. Marsa 95	<p>Uwzględnić:</p> <ul style="list-style-type: none"> - rozbudowę sieci energetycznej napowietrznej i kablowej średniego i niskiego napięcia oraz budowę nowych stacji transformatorowych SN i nN, - pasy dla linii średniego i niskiego napięcia oraz oświetlenia ulicznego w ciągach drogowych, - konieczność prowadzenia linii SN i nN po oddzielnych trasach, - projektowanie w istniejących liniach napowietrznych SN stacji transformatorowych słupowych, - zapisy ogólne umożliwiające wykonanie zasilania liniami napowietrznymi i kablowymi, - rezerwy terenu pod budowę nowych stacji, - dopuszczenie skracania wysokości lub usuwania drzew i krzewów, - zakaz nasadzeń pod liniami elektroenergetycznymi, 	Obszar objęty planem	Wniosek częściowo uwzględniony w zakresie wprowadzania zapisów ogólnych umożliwiających wykonanie zasilanie liniami napowietrznymi i kablowymi wprowadzenie rezerw terenu pod budowę nowych stacji.	-

			- nakaz przycinania drzew i krzewów rosnących pod liniami, - zachowanie istniejących linii oraz istniejących stacji.			
6	07.06.2016 r.	Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Legionowie ul. gen. Wł. Sikorskiego 11 05-119 Legionowo	Prognoza winna być wykonana w zakresie, zgodnym z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.	Obszar objęty planem	Wniosek uwzględniony	-
7	27.06.2016 r.	Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie ul. H. Sienkiewicza 3 00 - 015 Warszawa	Prognoza winna być wykonana w zakresie, zgodnym z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.	Obszar objęty planem	Wniosek uwzględniony	-

Załączniki:

- zbiór wniosków zamieszczonych w wykazie

Wójt Gminy Wieliszew
Paweł Andrzej Kownacki