

**ZARZĄDZENIE nr 12/2019**  
**WÓJTA GMINY WIELISZEW**  
z dnia 14.01.2019 r.

**w sprawie powołania Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej**  
**i ustalenia jej regulaminu**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn.zm.) oraz art.8 ust. 3 i 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 1945),

**zarządzam co następuje**

**§ 1**

Powołuję Gminną Komisję Urbanistyczno-Architektoniczną w składzie:

- |                                       |                  |
|---------------------------------------|------------------|
| 1) mgr inż. arch. Jolanta Przygońska  | - przewodnicząca |
| 2) mgr inż. arch. Andrzej Modzelewski | - sekretarz      |
| 3) mgr inż. Stefan Kowalski           | - członek        |
| 4) mgr Krzysztof Górnicki             | - członek        |

**§ 2**

1. Komisja jest organem doradczym Wójta Gminy Wieliszew w sprawach zagospodarowania przestrzennego, urbanistyki i architektury gminy Wieliszew
2. Organizację i tryb działania Komisji określa regulamin, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 3**

Traci moc zarządzenie Nr 16/2018 z dnia 6 lutego 2018 r. w sprawie powołania Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej i ustalenia jej regulaminu.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy  
Paweł Andrzej Kownacki

## **Regulamin Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej w Wieliszewie**

### **§ 1**

Niniejszy Regulamin określa organizację i tryb działania Gminnej Komisji Urbanistyczno-Archiitektonicznej w Wieliszewie, zwanej dalej „Komisją”.

### **§ 2**

1. Komisja jest organem doradczym Wójta Gminy Wieliszew w sprawach urbanistyki, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz architektury.
2. Komisja wykonuje zadania wynikające z ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 2018 r. poz.1945),
3. Komisja rozpatruje problemy zgłaszane przez wójta Gminy Wieliszew , Przewodniczącego komisji oraz członków komisji.

### **§ 3**

1. W skład Komisji wchodzi 4 osoby powoływane i odwoływane przez Wójta Gminy Wieliszew, o wykształceniu i przygotowaniu fachowym związanym bezpośrednio z teorią i praktyką planowania przestrzennego.
2. Przewodniczącą i Sekretarza Komisji wyznacza Wójt.

### **§ 4**

1. Obsługę biurową Komisji prowadzi w pełnym zakresie Sekretarz.
2. Do zakresu zadań Sekretarza związanych z obsługą biurową Komisji należy w szczególności dostarczanie członkom Komisji niezbędnych materiałów na posiedzenia, sporządzanie protokołów, przygotowanie projektów opinii, rejestracja i archiwizowanie opinii wydanych przez Komisję.

### **§ 5**

1. Komisja jest powołana do opiniowania:
  - a) projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy,
  - b) analiz, o których mowa w art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 1945)
  - c) innych dokumentów i materiałów planistycznych na wniosek Wójta, dotyczących spraw z zakresu planowania i zagospodarowania, urbanistyki i architektury oraz opiniowania

- projektów uchwał, zarządzeń, decyzji i innych dokumentów, związanych z urbanistyką, planowaniem i zagospodarowaniem przestrzennym oraz architekturą.
2. Komisja może pełnić funkcję organu doradczego wójta lub burmistrza innej gminy w zakresie spraw, o których mowa w ust. 1 w razie powierzenia jej tej funkcji na mocy porozumienia między Wójtem Gminy Wieliszew a właściwym wójtem lub burmistrzem.
  3. Komisja opiniuje i wyraża stanowisko na temat uwag zgłoszonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
  4. Komisja opiniuje projekty dokumentów i wyraża stanowisko na każdy wniosek Wójta i upoważnionych pracowników Urzędu Gminy Wieliszew oraz na wniosek Rady Gminy lub jej komisji.
  5. Komisja może z własnej inicjatywy kierować uwagi i propozycje do organów Gminy w sprawach dotyczących zakresu jej działania.

## **§ 6**

1. Komisja obraduje na posiedzeniach zwoływanych przez jej przewodniczącego, który kieruje jej pracami.
2. W uzasadnionych przypadkach Komisja może dokonywać wizji w terenie.
3. O terminie posiedzenia i proponowanym porządku obrad Przewodniczący Komisji zawiadamia nie później, niż na 7 dni przed planowanym terminem posiedzenia.
4. Komisja może obradować, jeśli obecnych jest co najmniej 3 członków Komisji, w tym przewodniczący.
5. W posiedzeniach Komisji uczestniczy Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej i Geodezji, odpowiedzialny za przygotowanie materiałów będących przedmiotem opinii lub stanowiska.
6. W posiedzeniach Komisji mogą uczestniczyć również inne osoby, zaproszone przez Przewodniczącego Komisji.

## **§ 7**

1. Przewodniczący Komisji może wnioskować o opracowanie opinii lub ekspertyzy przez specjalistów spoza składu Komisji.
2. Opinie lub ekspertyzy, o których mowa w ust. 1 dołącza się do protokołu z posiedzenia Komisji.

## **§ 8**

1. Z posiedzeń Komisji, Sekretarz sporządza protokół, dokumentujący przebieg obrad, w szczególności wnioski, opinie, uwagi oraz propozycje Komisji i przekazuje do Referatu Gospodarki Przestrzennej i Geodezji Urzędu Gminy Wieliszew nie później niż w terminie 7 dni od daty posiedzenia.
2. Protokół podpisuje Przewodniczący Komisji i Sekretarz.
3. W przypadku gdy Komisja rozpatruje na posiedzeniu więcej niż jedno zagadnienie, protokół i opinie sporządza się oddzielnie dla każdego zagadnienia.

## **§ 9**

Posiedzenia komisji zwoływane są w miarę potrzeb, w siedzibie i w godzinach pracy Urzędu Gminy Wieliszew w Wieliszewie, ul. Modlińska 1.

## § 10

1. Obecni na posiedzeniu Członkowie Komisji podpisują listę obecności.
2. Za udział w posiedzeniu Członkowie Komisji otrzymują wynagrodzenie określone w odrębnej umowie cywilnoprawnej.

Wójt Gminy  
Paweł Andrzej Kownacki